新北市政府 新建工程處
Construction office. New Taipei City Government



新北市淡水區淡水國民小學
校舍新建及信義樓拆除工程開工典禮

113年09月20日

簡報大綱

01 工程緣起

02 工程概要

03 設計成果

04 經費、工期及團隊

01 工程緣起

計畫緣起

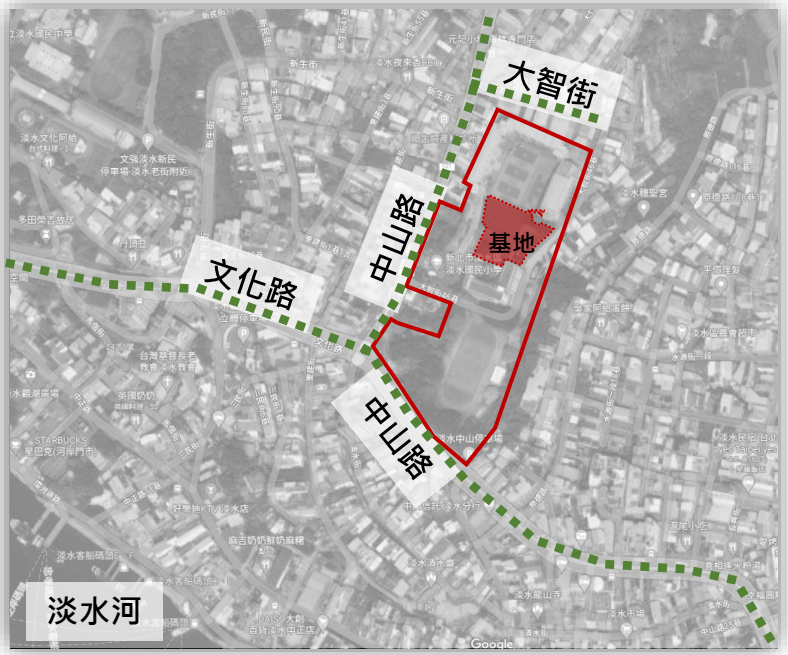
1、學校歷史悠久，**信義樓校舍已老舊**，**存在氯離子含量超標**、耐震係數不足等建物結構安全問題，**已達建議拆除標準**。

2、近年招生狀況良好，年年增班，導致**校舍空間嚴重不足**，透過新建校舍，建構完善的校園整體教學環境。

計畫目標

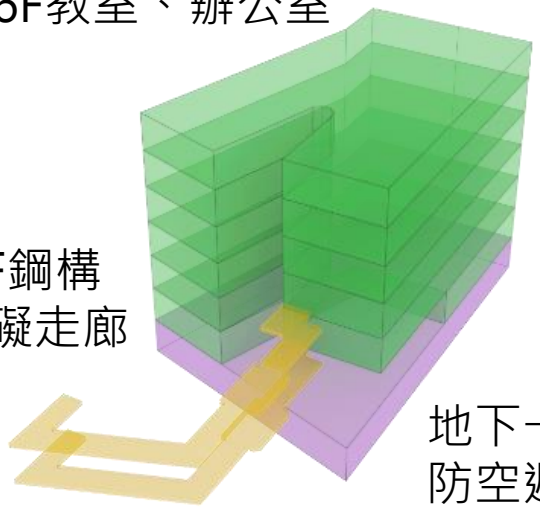
1、淡水國小地理位置得天獨厚，視野遼闊。大屯山、淡水河等景致一覽無遺。本案**保留原有開放空間視覺**，**串聯既有運動場及廣場**，打造**學生與百年榕樹相容的學習空間**。





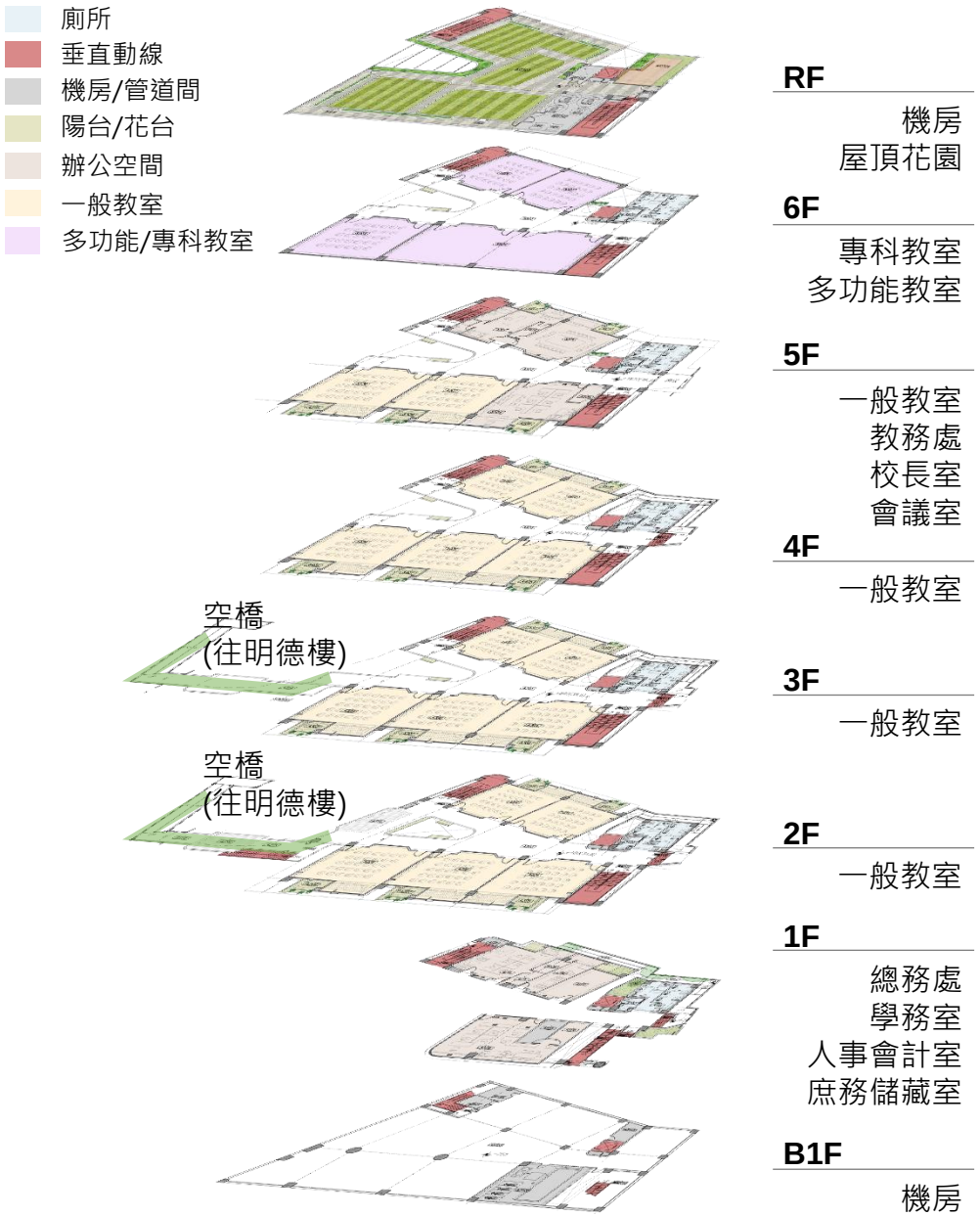
02 工程概要

1~6F教室、辦公室



2~3F鋼構
無障礙走廊

地下一層:
防空避難室



第一期：校舍新建工程

① 新建地下一層地上六層校舍建築物

② 設置無障礙鋼構走廊銜接校園其他建築

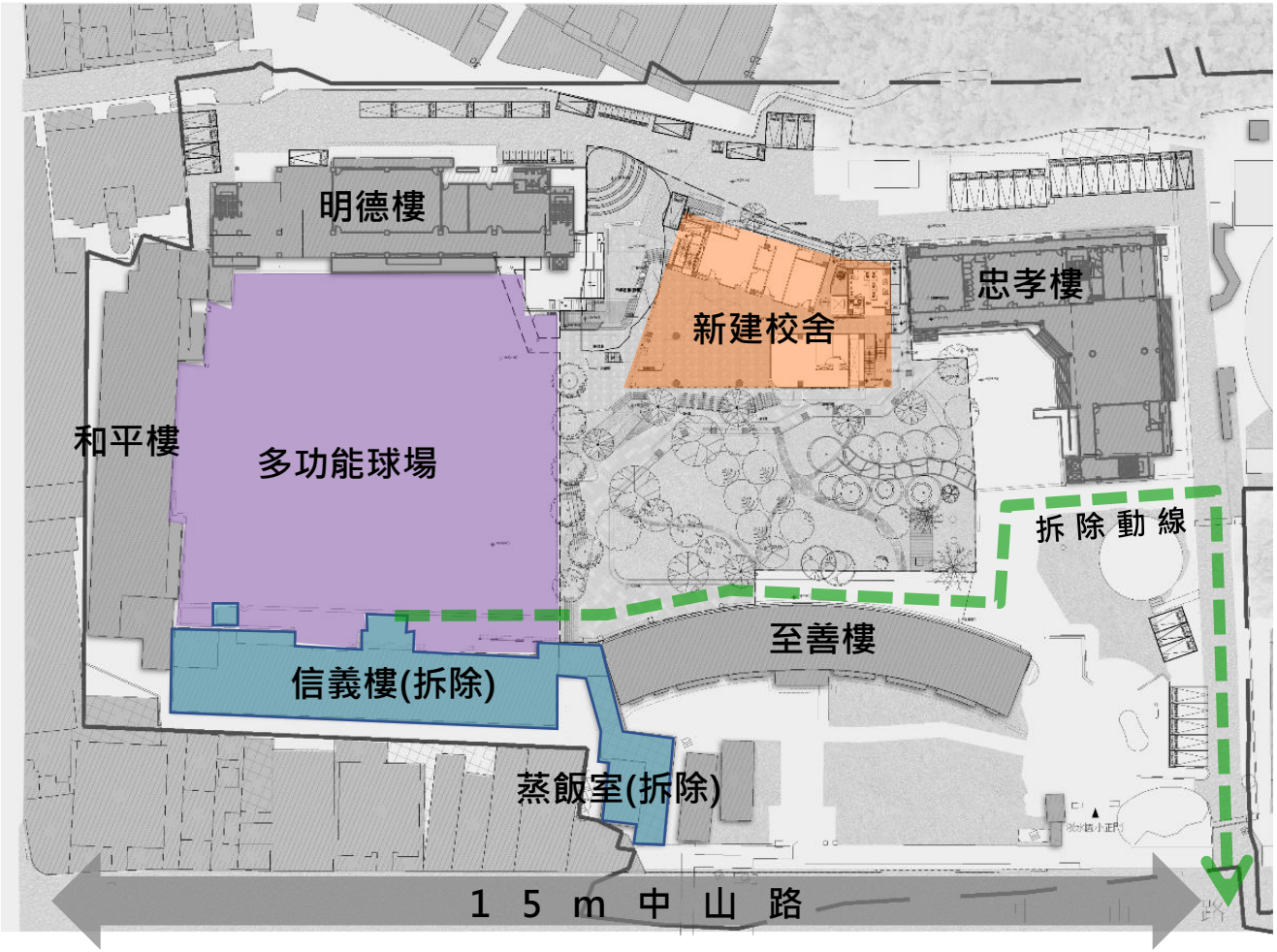
③ 總樓地板面積：
5682.5M^(1718.96坪)

02 工程概要

第二期：校舍拆除工程

① 信義樓、司令台、蒸飯室拆除

② 信義樓拆除後鋪設綠地。蒸飯室拆除後施作鋪面。



03 設計成果

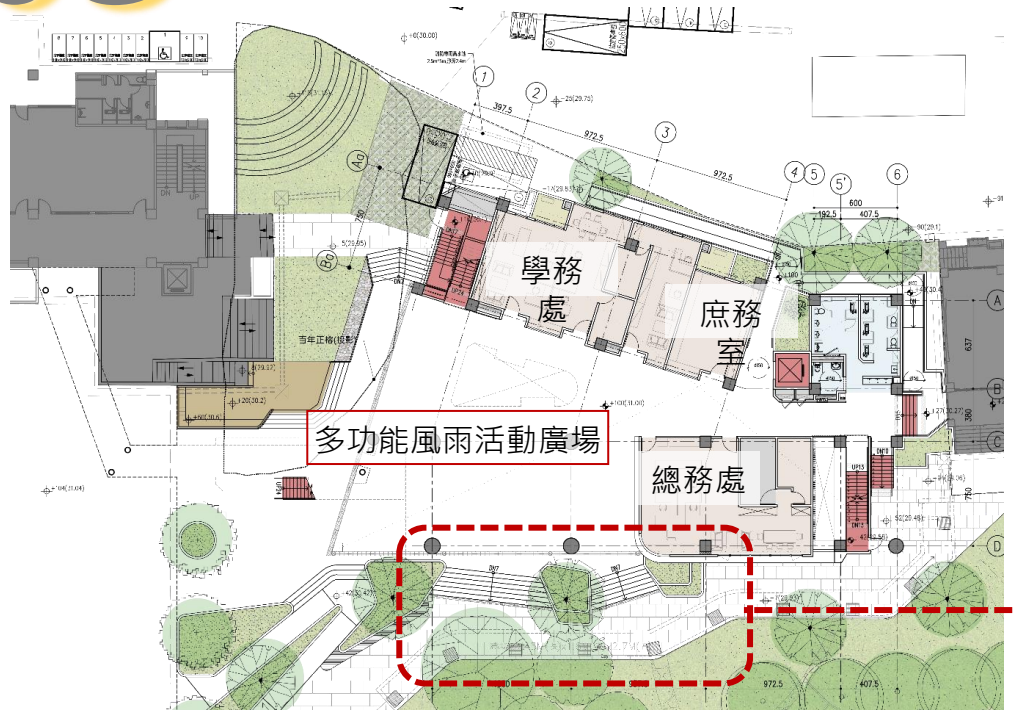




◆ 造型取大屯山及觀音山意象，塑造校園天際線。



03 設計成果 多功能風雨活動廣場

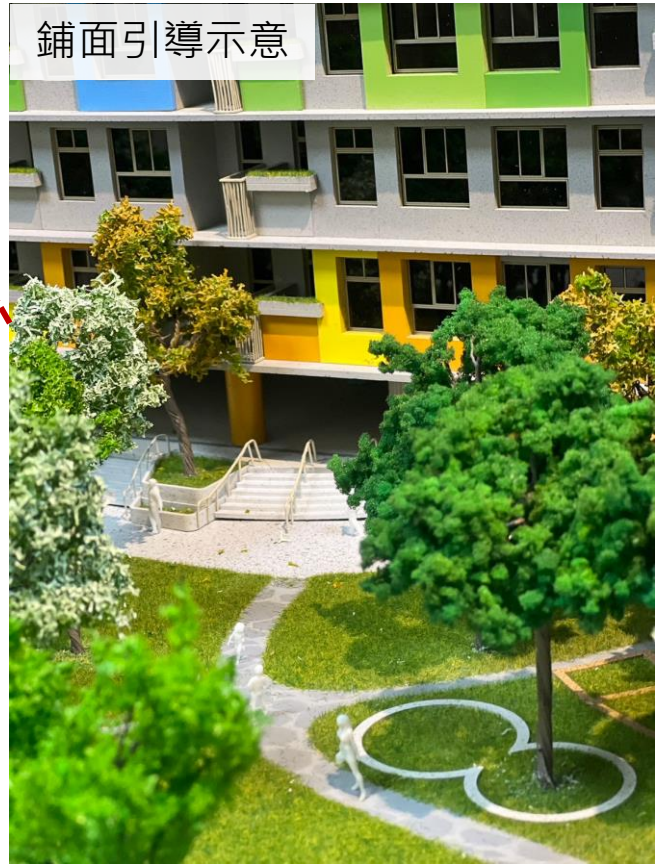


地面層抬升示意



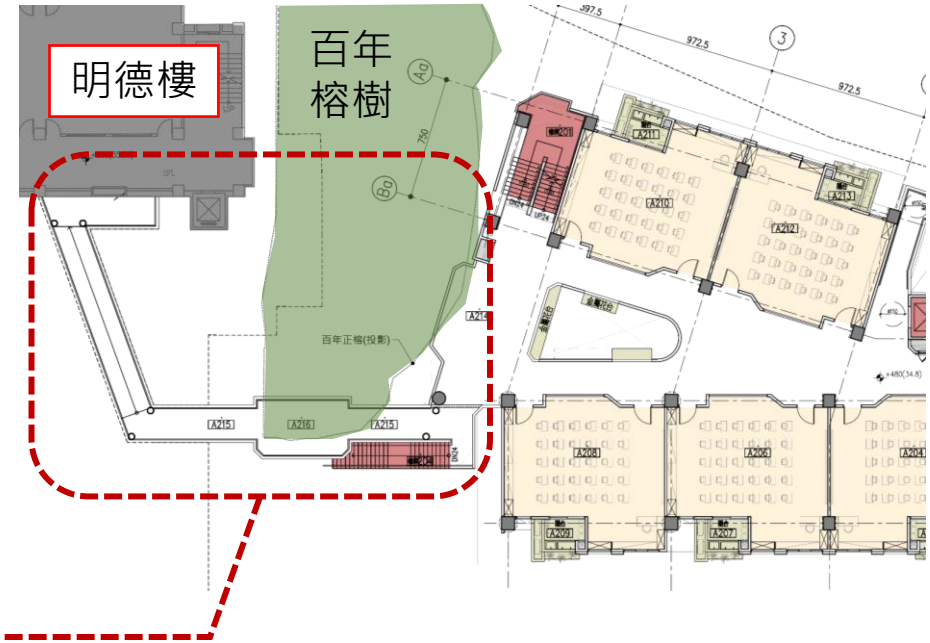
◆ 將地面層抬升後，使量體產生輕盈感受，與周邊榕樹樹冠對話，在鋪面的引導下，與周邊廣場產生聯繫並保有層次感。

鋪面引導示意



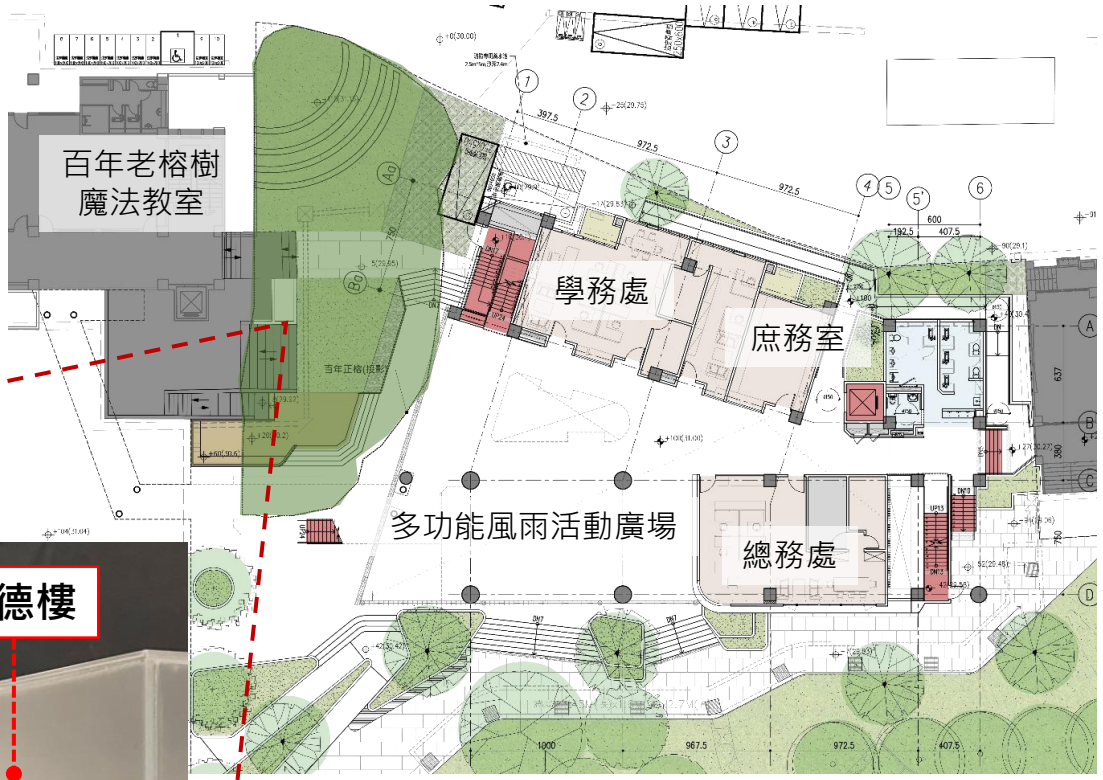
03 設計成果 鋼構空橋串聯既有校舍





◆本案2層以空橋串連至既有明德樓，可眺望榕樹樹冠，形成一處自然生態走道空間。

03 設計成果 百年老榕樹魔法教室

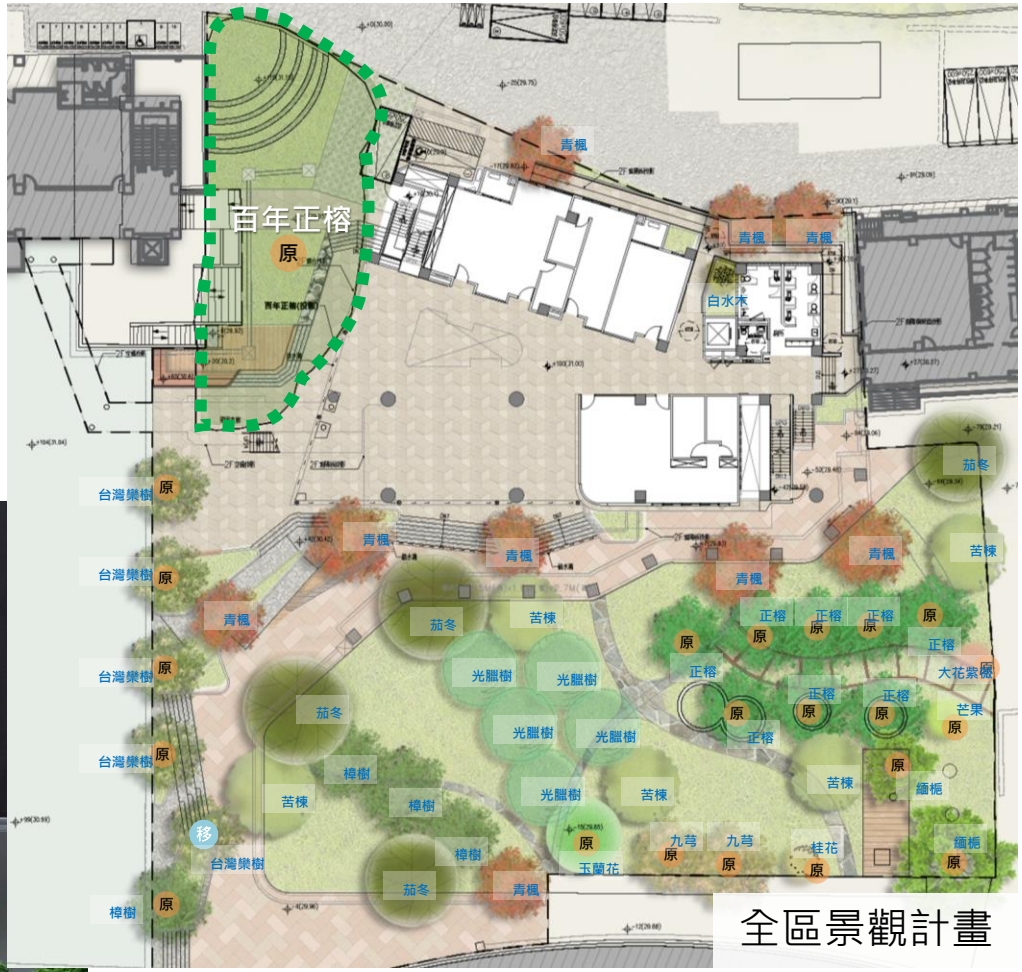




◆ 為激發學生對自然及生物的熱愛，新建教學樓設計配合榕樹位置，教學樓量體拉開，與百年榕樹形成一個扇形空間。拉開的空間中將榕樹容納設計之中，成為本案設計的軸心。並串聯校園景觀。

03 設計成果 全區景觀計畫

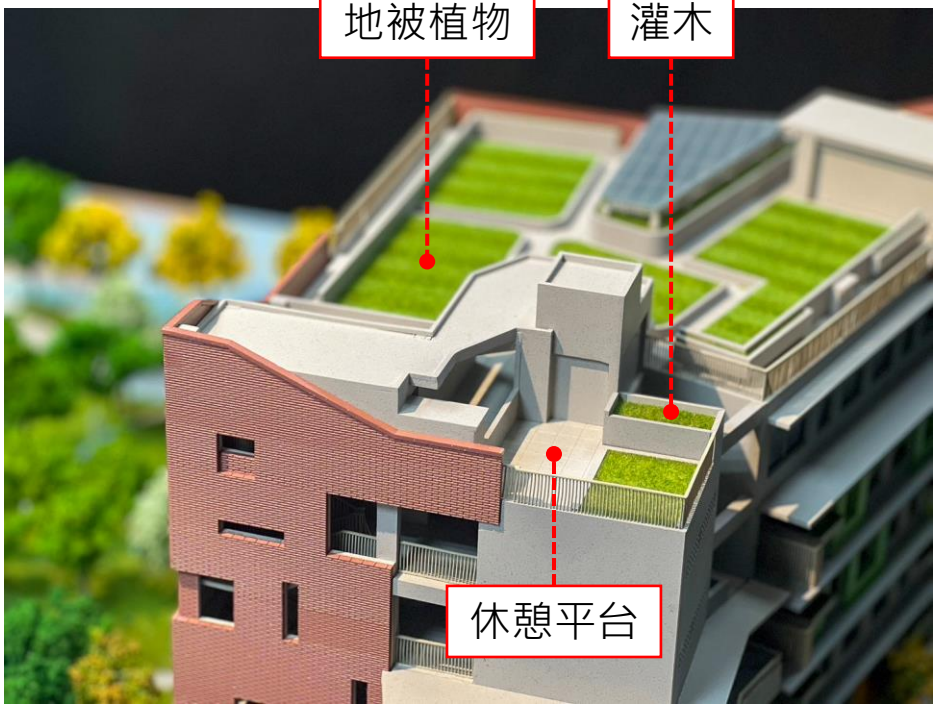
- 植栽全區計畫以全校整體性為構想，配合既有植栽種類及位置規劃。欲打造出具有獨特魅力，活潑熱情的淡水國小面貌。

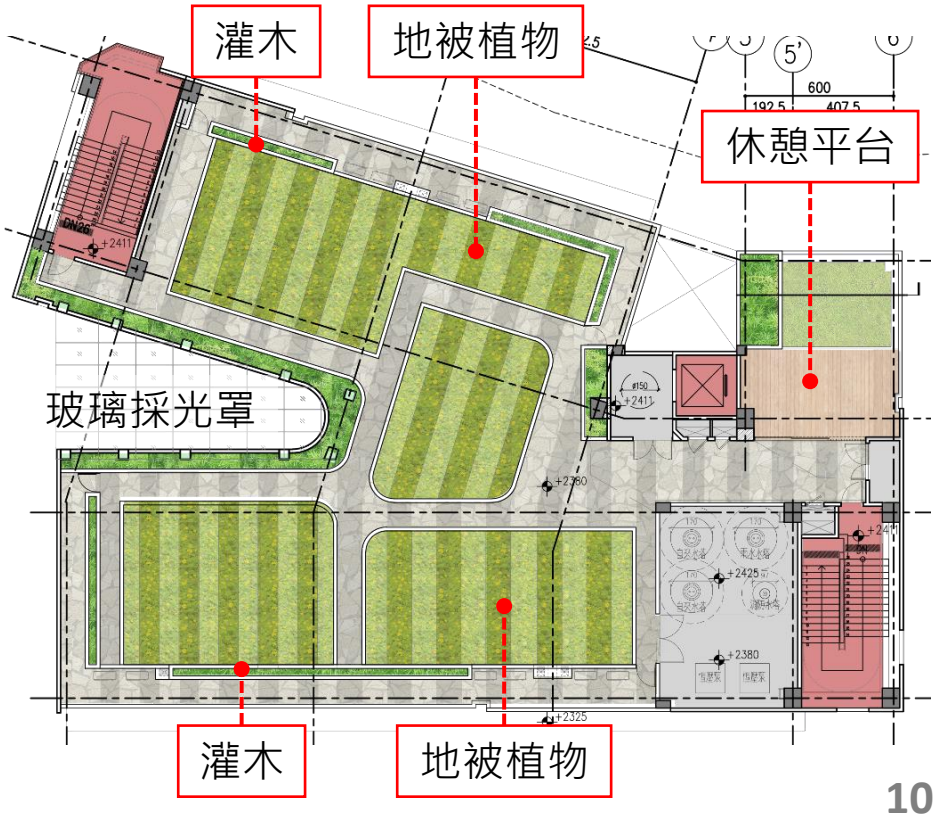


全區景觀計畫


景觀透視示意

03 設計成果 屋頂綠化設計





03 設計成果 外牆材質及色彩計畫





◆本案立面延續**淡水老街**、古蹟之**紅磚意象**，於樓梯間造型牆面貼窯變磚回應淡水老街之記憶脈絡。

西向立面圖



03 設計成果 外牆材質及色彩計畫

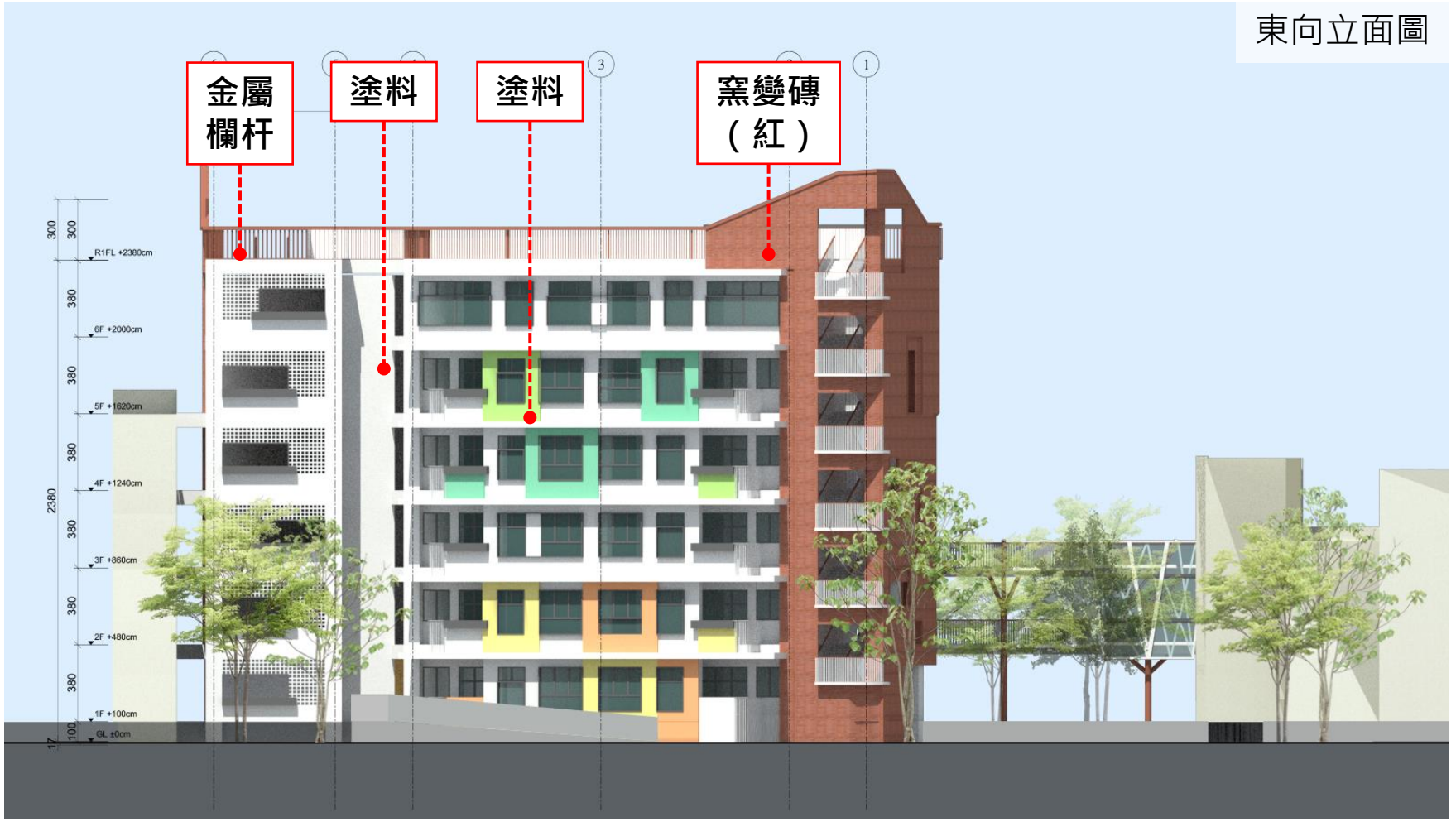

窯變磚


塗料


金屬欄杆


空心磚

東向立面圖



03 設計成果 建築物照明計畫



夜間照明示意

04 經費、工期及團隊

新北市政府 新建工程處
Construction office, New Taipei City Government

發包工程費：4億1,125萬元

新建工程開工
113年10月

結構完工預計
114年10月

新建工程竣工預定
115年7月

- 新北市淡水國民小學
- 新北市新建工程處
- 十方聯合建築師事務所
- 晨鑫營造股份有限公司

拆除工程開工
115年10月

拆除工程完工預定
115年11月



簡報結束
謝謝聆聽